

Stečajna upraviteljica
Marta Donkov
10166 Zagreb, Markuševac, Deščevac 4
Tel - (o1) 45 74 141. gsm - 095 91 760 03
e-mail : su.marta.donkov@gmail.com

Trgovački sud u Zagrebu

St-609/2022

Stečajni sudac: Sremac Šoštar Vesna

Stečajni dužnik: CASTE ANTRUM j.d.o.o. u stečaju, Pećine 6b, Zagreb
OIB: 01441218296

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA
I
NJEGOVIIM UZROCIMA

Izveštajno ročište određeno za 04.07.2023.

U Zagrebu, 16. lipnja 2023.

e-komunikacijom

Prilog: Kataloška procjena tržišne vrijednosti vozila
Potvrda HZMO
Ugovor o pružanju računovodstvenih usluga
Brutto bilanca
Izjava o neaktivnosti
Obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD
Izvod iz JRR
Zahtjev za zatvaranje računa stečajnog dužnika
Dopis Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba
Poziv knjigovodstvu na dostavu dokumentacije
Ispis iz e-predmeta
Kaznena prijava
Tablica prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava
Popis vjerovnika
Pregled imovine i obveza
Pregled procjene troškova stečajnog postupka

I/ Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-609/2022 od dana 03.03.2023.god. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom CASTE ANTRUM j.d.o.o. u stečaju, Pećine 6b, Zagreb, OIB: 01441218296 (u daljnjem tekstu: Stečajni dužnik).

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-609/2022 od dana 31.05.2023.god razriješen je prvoimenovani stečajni upravitelj Gabelica Ante iz Splita, Domovinskog rata 52, OIB: 68765596631, te imenovana stečajna upraviteljica Donkov Marta iz Zagreba, Deščevac 4, OIB: 94529437139.

II/ Sukladno odredbi čl.227/1 i 259/2 Stečajnog zakona, stečajna upraviteljica podnosi izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima kako slijedi.

Ad 1/ Opći podaci o Stečajnom dužniku

| | |
|--------------------------------|---|
| Puni naziv: | CASTE ANTRUM j.d.o.o. u stečaju |
| OIB: | 01441218296 |
| MBS: | 081189851 |
| Sjedište: | Zagreb, Pećine 6b |
| Pravni oblik: | jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću |
| Osnivač/član: | Čilić Davor iz Zagreba, Pećine 6b, OIB: 09668297300 (jedini član i osnivač) |
| Osoba ovlaštena za zastupanje: | Čilić Davor iz Zagreba, Pećine 6b, OIB: 09668297300 (zastupao društvo pojedinačno i) |

U sudskom registru Naslovnog suda upisan je čitav niz djelatnosti za koje je Stečajni dužnik registriran, dok iz potvrde o razvrstavanju prema NKD-u Državnog zavoda za statistiku proizlazi da je glavna djelatnost predmetnog subjekta bila postavljanje zidnih i podnih obloga.

Ad 2/ Poduzete radnje stečajne upraviteljice od dana otvaranja stečajnog postupka

Stečajna upraviteljica je nakon njenog imenovanja poduzela sljedeće radnje:

1. Dana 09.06.2023.god preuzela dokumentaciju od ranijeg stečajnog upravitelja, kako slijedi:
 - a. Prijava tražbine vjerovnika Republika Hrvatska, MF, PU, PP Zagreb, OIB: 18683136487, zast. po ŽDO u Zagrebu;
 - b. Prijava tražbine vjerovnika ZAPREŠIĆ d.o.o., OIB: 96412232479;
 - c. Dopis uručen bivšem zz i dir. Stečajnog dužnika;
 - d. Obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD; te
 - e. Kaznena prijava protiv okr. Čilić Davora radi kaznenog djela iz odredbe čl.232.KZ od dana 22.05.2023.god.

2. Stupila u kontakt s bivšim zakonskim zastupnikom Stečajnog dužnika, gospodinom Čilić Davorom (dostupan na gsm +385989282110 i e-mail dcilic01@gmail.com);
3. Zatražila izvod iz RSV FINE, međutim ovom zahtjevu se do dana sastava ovog Izvješća nije moglo udovoljiti jer u Sudskom registru trgovačkog suda u Zagrebu još nije izvršen upis promjene stečajnog upravitelja;
4. Ishodila izvod iz Jedinstvenog registra računa Stečajnog dužnika iz kojeg je razvidno da je isti imao otvoren račun u Zagrebačkoj banci d.d. IBAN HR7823600001102713881;
5. Zatražila zatvaranje predmetnog računa stečajnog dužnika pri Zagrebačkoj banci d.d.;
6. Zatražila otvaranje novog računa pri HPB d.d.; predmetni račun bit će aktivan nakon što se u Sudskom registru izvrši promjena stečajnog upravitelja;
7. Sklopila ugovor o obavljanju računovodstvenih usluga sa ovlaštenim knjigovodstvenim servisom ARAGON KONTO j.d.o.o. u Zagrebu, Ukrajinska 11, OIB: 11069372214;
8. pribavila podatke o osiguranicima pri HZMO;
9. Izvršila provjeru pri Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove je li Stečajni dužnik upisan kao korisnik nekretnina na području Republike Hrvatske;
10. Dana 09.06.2023.god na poziv MUP, PU Zagrebačka, PP Črnomerec, obavila obavijesni razgovor na okolnost podnesene kaznene prijave ranijeg stečajnog upravitelja;
11. Uputila zahtjev ranijem knjigovodstvu Stečajnog dužnika radi predaje sve poslovne i računovodstvene dokumentacije Stečajnog dužnika;
12. Izvršila katalošku procjenu vozila u vlasništvu Stečajnog dužnika;
13. Podnijela zahtjev za izradu pečata Stečajnog dužnika;
14. Utvrdila stanje stečajne imovine prema dostupnoj i raspoloživoj dokumentaciji;
15. Utvrdila obveze stečajnog dužnika prema dostupnoj poslovnoj dokumentaciji odnosno zaprimljenim prijavama tražbina vjerovnika;
16. Ispitala prijavljene tražbine vjerovnika;
17. Sastavila Tablicu prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava, Popis predmeta stečajne mase, Popis vjerovnika te Pregled imovine i obveza; te
18. Sastavila predračun predvidivih troškova.

Ad 3/ Gospodarski položaj stečajnog dužnika i njegovi uzroci

Iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu stečajna upraviteljica utvrdila je kako je Stečajni dužnik osnovan 25.07.2018. temeljem Izjave o osnivanju j.d.o.o.

Iz razgovora sa bivšim zakonskim zastupnikom Stečajnog dužnika, gospodinom Čilić Davorom, isti navodi kako je do blokade predmetnog trgovačkog društva došlo uslijed prisilne naplate duga Porezne uprave. Predmetni dug osporava, radi čega je podnio žalbu na rješenje o otvaranju stečajnog postupka od dana 03.03.2023.god.

Nakon što je gospodin Čilić Davor upoznat da mu je žalba odbijena rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske posl.br. PŽ-1704/2023 od dana 26.04.2023.god, isti usmeno iskazuje kako je voljan isplatiti vjerovnike te moli da se nakon isplate vjerovnika stečaj obustavi radi nastavka poslovanja.

Isti je nadalje zamolio da mu se odobri sklapanje ugovora o najmu vozila obzirom mu je isto potrebno.

Stečajna upraviteljica na ovaj se prijedlog očitovala na način da ga je upoznala sa zahtjevom da se u slučaju sklapanja ugovora o najmu vozila najmoprimac obvezuje:

- uplatiti najamninu za godinu dana unaprijed (neiskorišteni dio pologa će mu biti vraćen u slučaju ranije obustave postupka);
- unaprijed platiti registraciju (ističe 28.06.2023.god), tehnički pregled s osiguranjem te kasko osiguranje.

Gospodin Čilić sa ovim se uvjetima usmeno suglasio.

Dana 09.06.2023.god stečajna upraviteljica pozvana je na obavijesni razgovor u prostorije MUP PU Zagrebačka PP Črnomerec, u na okolnost kaznenog djela utaje iz odredbe čl.232. KZ, a povodom kaznene prijave podnesene od ranijeg stečajnog upravitelja Gabelica Ante.

Stečajnoj upraviteljici naloženo je u primjerenom roku očitovati se je li zaključen ugovor o najmu odnosno je li predmetno vozilo predano u posjed stečajnoj upraviteljici, a kako bi se u suprotnom u slučaju nesurađivanja ranijeg direktora nastavilo postupanje povodom predmetne kaznene prijave.

Novi račun banke na koji bi se izvršila uplata eventualne najamnine do dana sastava ovog izvješća nije mogao biti otvoren jer u Sudskom registru još nije vidljiva promjena stečajnog upravitelja, pa tako gospodin Čilić nije mogao biti pozvan na uplatu kako je uvjetovano.

Gospodin Čilić upoznat je sa ovim činjenicama te se prema vlastitoj izjavi obvezao predati predmetni automobil stečajnoj upraviteljici dana 19.06.2023.god, obzirom se do navedenoga dana prema vlastitoj izjavi gospodin Čilić nalazi na otoku Ugljanu (automobil se prema izjavi gospodina Čilića nalazi u Zagrebu).

II Pristup e-poreznoj za CASTE ANTRUM j.d.o.o. u stečaju preko novoimenovanog vršitelja knjigovodstvenih usluga ARAGON KONTO j.d.o.o. od strane Porezne uprave omogućen je dana 12.06.2023.god te su stečajnoj upraviteljici dostavljene sljedeće informacije:

1. Za stečajnog dužnika knjigovodstvo je obavljao servis Knjigovodstvo Zvonik d.o.o., OIB: 13746566342, Aleja lipa 1d Zagreb;
2. Posljednji joppd obrazac je predan 31.10.2020.god te dužnik na dan uvida nema zaposlenika;
3. Posljednja brutto bilanca objavljena je na dan 31.12.2021.god;
4. Stečajni dužnik podnio je izjavu o neaktivnosti za godinu 2022.

Do dana sastava ovog izvješća stečajnoj upraviteljici nije dostavljena računovodstvena dokumentacija Stečajnog dužnika od strane ranijeg zz odnosno ranijeg knjigovodstva.

Dakle, prema bilanci za razdoblje od dana 01.01.2021.god do dana 31.12.2021.god. za predmetnog Stečajnog dužnika razvidno je kako slijedi:

| Redni broj: | AKTIVA | Iznos u kn |
|-------------|--|----------------------------------|
| 1. | Računalna oprema (Grupa: 031; Klasa: 0) | 5.779,15kn/767,02eur |
| 2. | Automobil Audi A1 (Grupa: 032; Klasa: 0) | 43.199,19kn/5.733,51eur |
| 3. | Uredsko pokućstvo (Grupa: 032; Klasa: 0) | 9.698,80kn/1.287,25eur |
| 4. | Akumulirana amortizacija opreme (Grupa: 039; Klasa: 0) | -644,92kn/-85,59eur |
| 5. | Akumulirana amort. transportnih sredstava (Grupa: 039; Klasa: 0) | -31.942,82kn/-4.239,54eur |
| 6. | Dani kratkoročni zajmovi (Grupa: 115; Klasa:1) | 265.130,49kn/35.188,86eur |
| 7. | Potraživanja od kupaca (Grupa: 120; Klasa:1) | 19.793,60kn/2.627,06eur |
| | UKUPNA AKTIVA | 311.013,49kn/41.278,57eur |

| Redni broj: | PASIVA | Iznos u kn |
|-------------|---|------------------------|
| 1. | Obveze prema dobavljačima (Grupa: 220; Klasa:) | -4.457,49kn/-591,61eur |

| | | |
|-----|---|------------------------------------|
| 2. | Razlika većeg poreza od pretporeza (Grupa: 240; Klasa: 2) | -2.273,69kn/-301,77eur |
| 3. | Doprinos za MIO I stup iz plaće (Grupa: 242; Klasa: 2) | -1.218,76kn/-161,75eur |
| 4. | Doprinos za MIO II stup iz plaće (Grupa 242; Klasa: 2) | -406,26kn/-53,91eur |
| 5. | Doprinos za ZO na plaće (Grupa: 242; Klasa: 2) | -1.340,62kn/-177,93eur |
| 6. | Obveze za porez na dobit (Grupa: 243; Klasa: 2) | -34.146,70kn/-4.532,04eur |
| 7. | Temeljni kapital (Grupa: 900; Klasa: 9) | -10,00kn/-1,32eur |
| 8. | Pričuve u j.d.o.o. za povećanje t.k. (čl.390.a. ZTD) | -71.274,23kn/-9.459,72eur |
| 9. | Zadržani dobici | -213.822,68kn/-28.379,14eur |
| 10. | Gubitak poslovne godine | 17.936,94kn/2.380,64eur |
| | UKUPNA PASIVA | -311.013,49kn/-41.278,57eur |

Komentar:

AKTIVA

Ad.1. Naznačena je nabavna vrijednost imovine. Stečajna upraviteljica na dan sastava ovog Izvješća nije u posjedu predmetne pokretne niti dokumentacije iz koje bi bila razvidna vrsta pokretne/računalne opreme niti pravna osnova unošenja u aktivu.

Ad.2. Naznačena je nabavna vrijednost imovine. Stečajna upraviteljica na dan sastava ovog Izvješća nije u posjedu predmetnog vozila niti dokumentacije iz koje bi bila razvidna pravna osnova unošenja predmetnog vozila u aktivu.

Ad.3. Kao ad.1.

Ad.4. i ad.5. Stečajna upraviteljica na dan sastava ovog Izvješća nije u posjedu dokumentacije iz koje bi se mogla ispitati linearna amortizacija.

Ad.6. Stečajna upraviteljica na dan sastava ovog Izvješća nije u posjedu dokumentacije iz koje bi se moglo ispitati kome je i po kojoj osnovi Stečajni dužnik pozajmljivao navedene iznose.

Ad.7. Stečajna upraviteljica na dan sastava ovog Izvješća nije u posjedu dokumentacije iz koje bi se moglo ispitati tko su poimenično kupci Stečajnog dužnika te osnov i visinu potraživanja prema istima.

PASIVA

Ad.1. Stečajna upraviteljica na dan sastava ovog Izvješća nije u posjedu dokumentacije iz koje bi se moglo ispitati tko su poimenično dobavljači Stečajnog dužnika te osnov i visinu njihovog potraživanja.

Ad.2. Stečajna upraviteljica na dan sastava ovog Izvješća nije u posjedu dokumentacije iz koje bi se moglo utvrditi eventualno zatvaranje ovog dugovanja nakon datuma 31.12.2021.god.

Ad.3. Stečajna upraviteljica na dan sastava ovog Izvješća nije u posjedu dokumentacije iz koje bi se moglo utvrditi eventualno zatvaranje ovog dugovanja nakon datuma 31.12.2021.god.

Ad.4. Stečajna upraviteljica na dan sastava ovog Izvješća nije u posjedu dokumentacije iz koje bi se moglo utvrditi eventualno zatvaranje ovog dugovanja nakon datuma 31.12.2021.god.

Ad.5. Stečajna upraviteljica na dan sastava ovog Izvješća nije u posjedu dokumentacije iz koje bi se moglo utvrditi eventualno zatvaranje ovog dugovanja nakon datuma 31.12.2021.god.

Ad.6. Stečajna upraviteljica na dan sastava ovog Izvješća nije u posjedu dokumentacije iz koje bi se mogla ispitati ova stavka.

Ad.7. Stečajna upraviteljica na dan sastava ovog Izvješća nije u posjedu dokumentacije iz koje bi se mogla ispitati ova stavka.

Ad.8. Stečajna upraviteljica na dan sastava ovog Izvješća nije u posjedu dokumentacije iz koje bi se mogla ispitati ova stavka.

Ad 4/ Imovina stečajnog dužnika

Iz pribavljene brutto bilance stečajnog dužnika za razdoblje 01.01.2021.god do 31.12.2021.god proizlazi kako knjigovodstvenu imovinu stečajnog dužnika čini:

| Redni broj: | Imovina (vozila, stroj, alat): | Nabavna vrijednost: | Knjigovodstvena vrijednost: |
|----------------|--|------------------------------------|----------------------------------|
| 1. | Vozilo osobni automobil marke Audi A1 1,6 TDI, godina proizvodnje 2011., broj šasije WAUZZA8X5CB002028, reg. Oznake ZG1181HR | 43.199,19kn/ 5.733,51eur | 11.256,37kn/ 1.493,97eur |
| 2. | Računalna oprema | 5.779,15kn/ 767,02eur | 5.134,23kn/ 681,14eur |
| 3. | Uredsko pokućstvo | 9.698,80kn/ 1.287,25eur | 9.698,80kn/ 1.287,25eur |
| 4. | Dani kratkoročni zajmovi | 265.130,49k/ 35.188,86eur | 265.130,49kn/ 35.188,86eur |
| 5. | Potraživanja od kupaca | 19.793,60kn/ 2.627,06eur | 19.793,60kn/2.627,06eur |
| UKUPNO: | | 343.601,23 kn/45.603,70 eur | 311.013,49kn/41.278,58eur |

Radi utvrđivanja tržišne vrijednosti vozila ad.1. gornje tablice, stečajna upraviteljica procijenila je vrijednost istog temeljem kataloške procijene i to kako slijedi:

| Redni broj: | Imovina: | Iznos (kataloška vrijednost rabljenog vozila): |
|----------------|--|--|
| 1. | Vozilo osobni automobil marke Audi A1 1,6 TDI, godina proizvodnje 2011., broj šasije WAUZZA8X5CB002028, reg. Oznake ZG1181HR | 35.137,97kn/4.663,61 euro |
| UKUPNO: | | 35.137,97kn/4.663,61euro |

Vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, obavijestio je stečajnu upraviteljicu o upisanom razlučnom pravu temeljem rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zagreb, klasa: UP/I-415-02/21-01/755, ur.broj: 513-007-01/21-02 od dana 07.06.2021.god, u iznosu od 42.345,57kn/5.620,22eur, na osobnom automobilu marke Audi, godina proizvodnje 2011., registarske oznake ZG1181HR, broj šasije WAUZZA8X5CB002028.

Stečajna upraviteljica nije mogla izvršiti tržišnu procjenu materijalnu imovinu ad.2. i 3. obzirom nije ušla u posjed predmetne imovine niti dokumentacije o istoj.

Na dan sastava ovog Izvješća stečajna upraviteljica ne raspolaže podacima o potraživanjima ad.5. i 5. obzirom joj nije dostavljena računovodstvena niti poslovna dokumentacija stečajnog dužnika.

Ad 5/ Obveze stečajnog dužnika

Stečajna upraviteljica u roku za podnošenje prijave zaprimila je sljedeće tražbine vjerovnika:

| | |
|--------------------------------------|--------------------------------|
| Tražbine prvog višeg isplatnog reda: | 3.257,69kn/432,37eur |
| Tražbine drugog višeg isplatnog reda | 46.157,95kn/6.126,22eur |
| Ukupno: | 49.415,64kn/6.558,59eur |

U pogledu obveza stečajnog dužnika prema dobavljačima kako su naznačene u priloženoj brutto bilanci, stečajna upraviteljica na dan sastava ovog Izvješća ne raspolaže podacima o tome tko su pojedinačni dobavljači kao niti pravnu i činjeničnu osnovu dugovanja.

Razlučna prava:

Vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, obavijestio je stečajnu upraviteljicu o upisanom razlučnom pravu temeljem rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zagreb, klasa: UP/I-415-02/21-01/755, ur.broj: 513-007-01/21-02 od dana 07.06.2021.god, u iznosu od 42.345,57kn/5.620,22eur, na osobnom automobilu marke Audi, godina proizvodnje 2011., registarske oznake ZG1181HR, broj šasije WAUZZA8X5CB002028.

Izlučna prava:

Nema izlučnih prava.

Ad 6/ Predvidivi troškovi stečajnog postupka

Predvidive troškove stečajnog postupka za razdoblje od 03.03.2023. do 03.09.2023. stečajna upraviteljica je procijenila u iznosu **2.908,11 EUR / 21.911,15 kn.**

Ad 7/ Poslovanje stečajnog dužnika

Bivši zz i direktor prema vlastitoj usmenoj izjavi moli da mu se odobri isplata vjerovnika te omogućiti nastavak poslovanja; iz tog razloga stečajna upraviteljica predlaže razmotriti postoje li uvjeti za izradu Stečajnog plana.

Ovo se ukazuje prvenstveno iz razloga što su u ovom stečajnom postupku jedini prijavljeni vjerovnici Republika Hrvatska-Porezna uprava i Zaprešić d.o.o. za obavljanje komunalne djelatnosti, OIB: 96412232479 (osnivači: grad Zaprešić i općine Bistra, Brdovec, Luka, Pušća, Marija Gorica i Dubravica), kao i iz razloga što ukupno potraživanje vjerovnika predstavlja relativno niski novčani iznos, za koji bi se moglo očekivati da bivši zastupnik i zz prikupi novčana sredstva.

Bivši zz i direktor upućen je osobno pristupiti na ispitno i izvještajno ročište kako bi se osobno izjasnio o načinu/rokovima isplate vjerovnika i eventualnom osiguranju potraživanja vjerovnika.

Ad 8/ Zaposlenici

Prema podacima pribavljenim od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, u trenutku otvaranja stečajnog postupka Stečajni dužnik nije imao niti jednog zaposlenog radnika.

Ad 9/ Postupci u tijeku

Stečajni dužnik je stranka-ovršnik u sljedećim ovršnim predmetima Općinskog građanskog suda u Zagrebu:

-posl.br. Ovrv-98077/2022 (rješenje o ovrsi doneseno je dana 23.12.2022.god te je iskazana pravomoćnost i ovršnost predmetne odluke s danom 28.03.2023.god);

-posl.br. Ovrv-117379/2022 (rješenje o ovrsi doneseno je dana 19.01.2022.god te je iskazana pravomoćnost i ovršnost predmetne odluke s danom 14.04.2023.god); ; te

-posl.br. Ovrv-235/2023 (rješenje o ovrsi doneseno je dana 01.02.2023.god te je iskazana pravomoćnost i ovršnost predmetne odluke s danom 09.05.2023.god).

III/ Zaključak i prijedlozi

Ovim Izvješćem o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, stečajna upraviteljica nastoji stečajnim vjerovnicima prikazati stanje stečajne mase te uzroke nastanka opisanog

stanja i položaja stečajnog dužnika te stoga ista predlaže da stečajni vjerovnici na izvještajnom ročištu usvoje sljedeće zaključke:

- I. Prihvaća se Izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.
- II. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
- III. Predlaže se odgoditi odluku o nastavku poslovanja stečajnog dužnika radi ispitivanja postoji li mogućnost sklapanja stečajnog plana.
- IV. Predlaže se odgoditi odluka o unovčenju imovine stečajnog dužnika radi ispitivanja postoji li mogućnost sklapanja stečajnog plana.
- V. Stečajnoj upraviteljici odobrava se sklapanje ugovora o najmu vozila stečajnog dužnika osobni automobil marke Audi A1 1,6 TDI, godina proizvodnje 2011., broj šasije WAUZZA8X5CB002028, reg. Oznake ZG1181HR, sa bivšim direktorom gospodinom Čilić Davorom iz Zagreba, Pećine 6b, OIB: 09668297300.

Stečajna upraviteljica Marta Donkov